

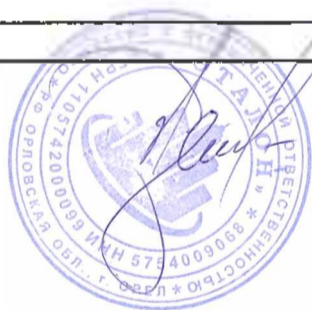
Отчет
о выполнении договора управления ООО "Эталон" МКД № 88 ул. Раздольная

с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

Общая площадь помещений - 21162,95

	Остаток/перерасход по текущему ремонту и содержанию на 01.01.2023г.	-106403,55
	<i>остаток по текущему ремонту</i>	-80108,47
	<i>остаток по содержанию</i>	-26295,08
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Текущий ремонт общего имущества	717545,89
	Содержание общего имущества	2216996,6
	Итого начислено по текущему ремонту и содержанию общего имущества	2934542,49
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Текущий ремонт общего имущества	710775,82
	Содержание общего имущества	2193274,44
	Итого оплачено по текущему ремонту и содержанию общего имущества	2904050,26
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч.	
	Ремонт инженерных коммуникаций	65137,06
	Ремонт конструктивных элементов здания	81779,05
	Прочее	208383,50
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ:	
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, подвалов, общедомовых сетей ГВ и ХВ, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Техническое обслуживание вентиляционных сетей.	481245,48
	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	41648,69
	Техническое обслуживание газовых сетей	44950,11
	Аварийно ремонтная служба	204180,14
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО	1092770,09
	Дератизация и дезинсекция	41648,69
	Плата за управление	318460,07
	ИТОГО РАСХОДЫ	2580202,87
	Остаток/перерасход по текущему ремонту и содержанию на 31.12.2023г.	217443,84
	<i>остаток по текущему ремонту</i>	275367,74
	<i>остаток по содержанию</i>	-57923,90
	Справочно:	
	Задолженность собственников (нанимателей) в т.ч. ОДН ГВ, ХВ, электроэнергия на 31.12.2023г.	416447,2
	Доход от провайдеров	127080,00

Директор ООО "Эталон"



Сучков Е.П.